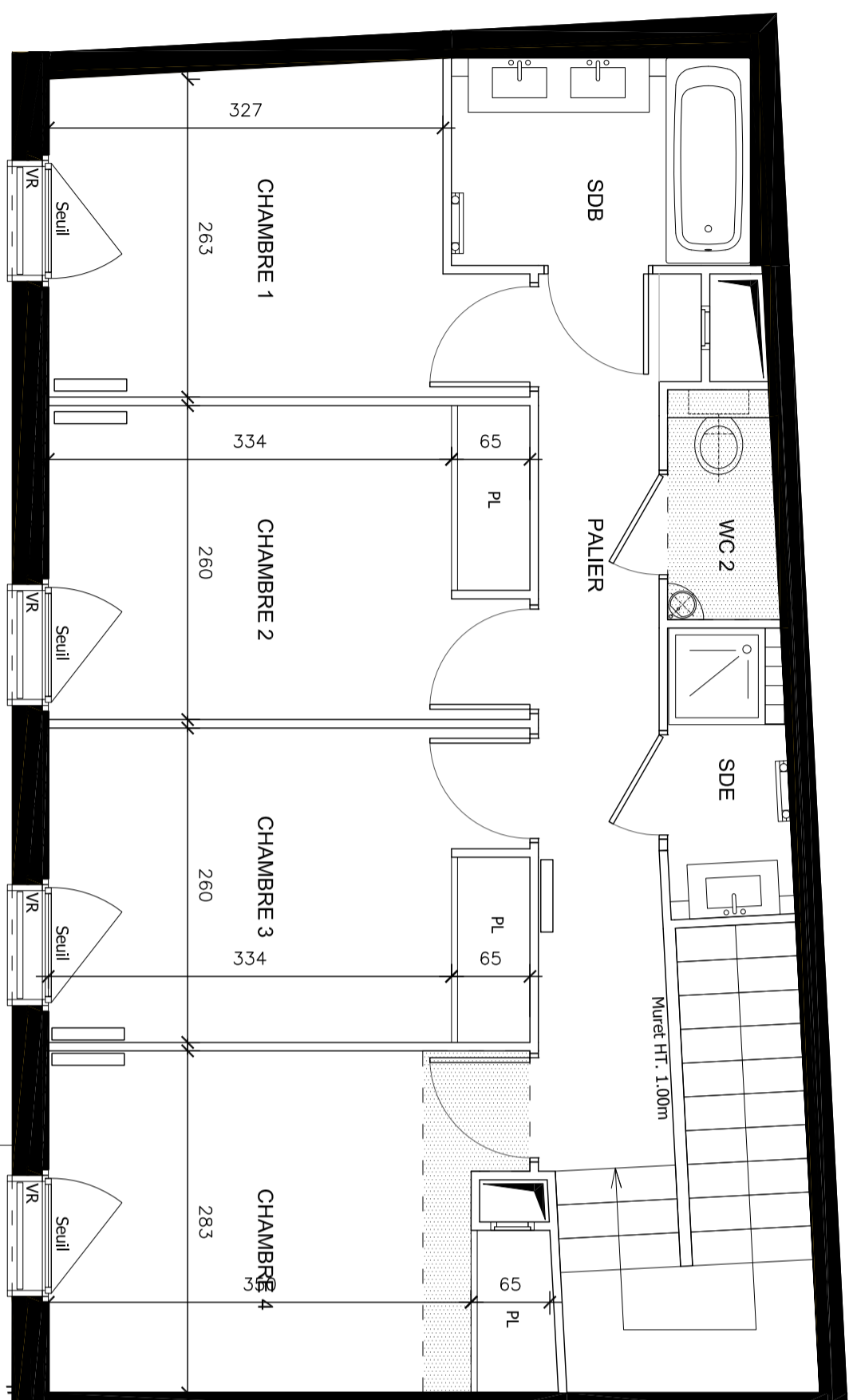
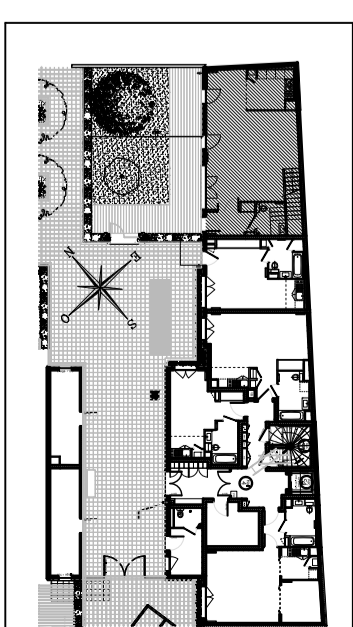
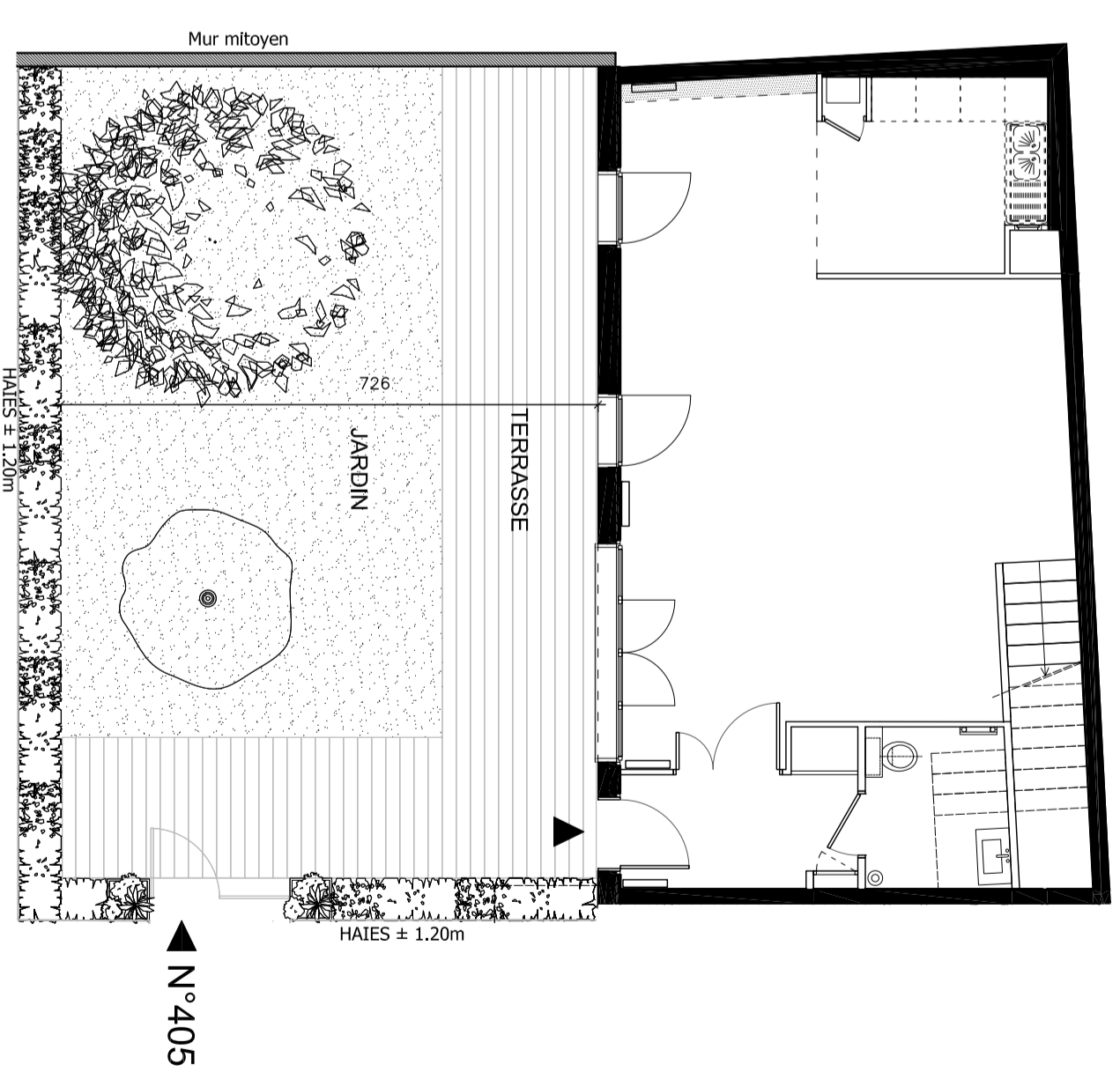
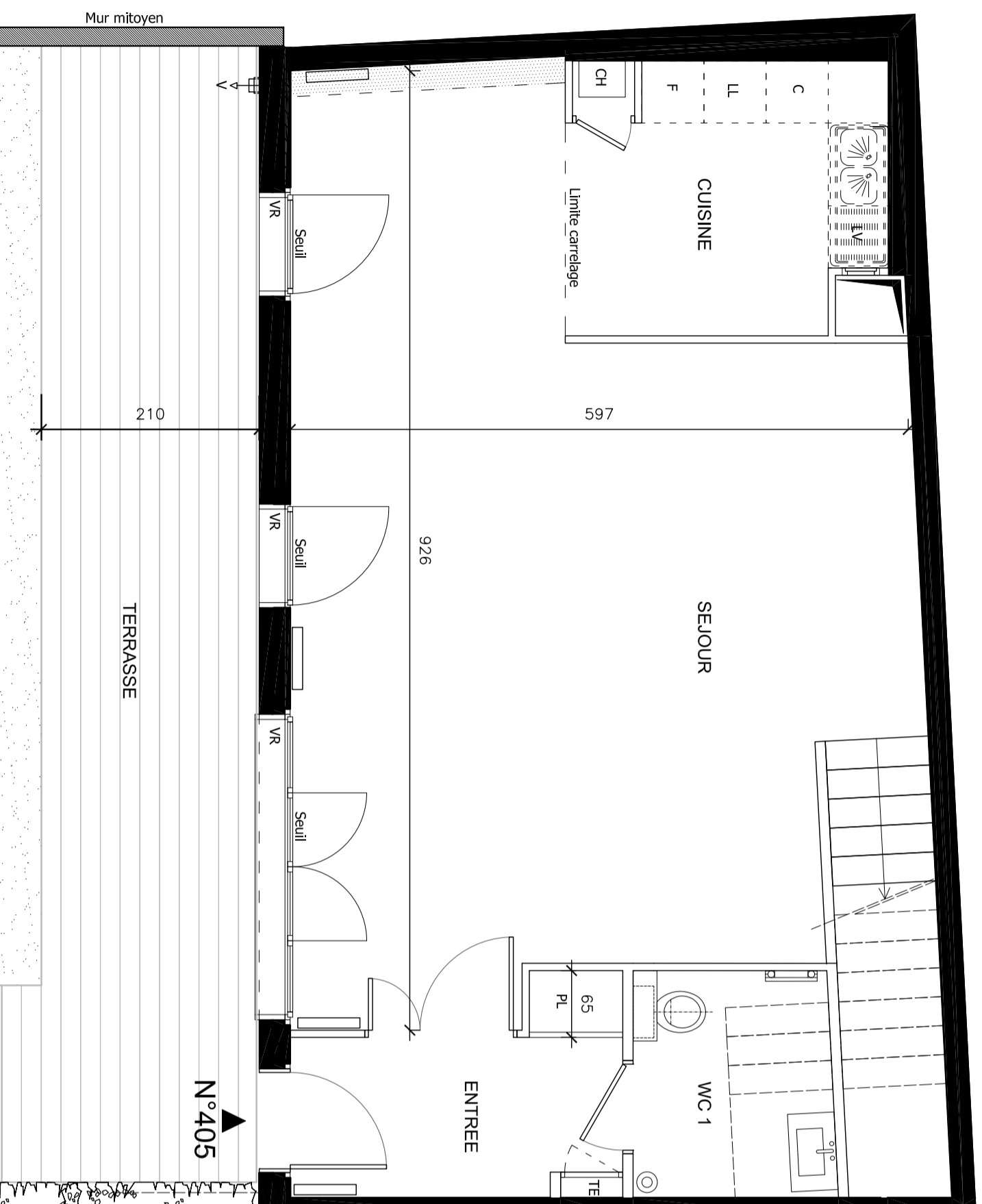


1 er ETAGE



REZ-DE-JARDIN



COUR SAINT LOUIS

45 rue du Faubourg Saint Antoine
75011 PARIS

4 COUR SAINT LOUIS Appartement de 5 pièces Duplex n° 405 en rez-de-jardin

Entrée	5.39m ²
Séjour	42.9m ²
Cuisine	7.81m ²
Chambre 1	11.34m ²
Chambre 2	10.35m ²
Chambre 3	10.34m ²
Chambre 4	9.63m ²
Palier	7.9m ²
Salle de Bain	4.26m ²
Salle d'eau	2.38m ²
WC	4.23m ²
WC 2	1.68m ²

SURFACE TOTALE HABITABLE	118.21m ²
Terrasse	33.38m ²
Jardin	46.75m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	198.34m ²

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions livrées, que l'équipement.
Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les rebords, les soffites, les faux plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif. Ils seront précisés après la finalisation de l'étude thermique.

LEGENDE	
	RADIATEUR
	SÈCHE-SERVIETTES
	PLACARD
	TABLEAU ELECTRIQUE
	CHAUDIÈRE
	EMPLACEMENT LAVER LINGE
	EMPLACEMENT LAVE VAISSELLE
	EMPLACEMENT RÉFRIGÉRATEUR
	EMPLACEMENT CHAUFFAGE
	VOLET ROLANT
	BSO
	EMPRISE BALCON OU TERRASSE SUPÉRIEURE
	FAUX-PLAFOND SOFFITE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m
Echelle 0 0.5 1m 31/01/2011

